

## Gebäudetechnik für Bauingenieure, Architekten, Bautechniker

Heizung, Lüftung, Kälte, Abwasser und Trinkwasser praxisnah erklärt

Beginn:  
30.06.2025 - 09:45 Uhr



Ostfildern

Ende:  
01.07.2025 - 16:00 Uhr

Dauer:  
2,0 Tage

Veranstaltungsnr.: 36247.00.001

Leitung

Dr.-Ing. Markus Weißenberger  
TÜV SÜD Industrie Service GmbH

Präsenz

**EUR 1.010,00**  
(MwSt.-frei)

Mitgliederpreis<sup>①</sup>

**EUR 909,00**  
(MwSt.-frei)

anerkannt von:



### BESCHREIBUNG

Die Gebäudetechnik, auch Technische Gebäudeausrüstung (TGA) oder Versorgungstechnik genannt, spielt eine entscheidende Rolle für den Erfolg eines Bauprojektes und den effizienten Betrieb von Gebäuden. Kenntnisse in diesem Bereich sind unerlässlich für Bauingenieure, Architekten, Bautechniker und andere Baufachleute, um effektiv mit Fachplanern und ausführenden Firmen zusammenzuarbeiten. Angesichts der zunehmenden Bedeutung von Energieeffizienz und Nachhaltigkeit ist die TGA ein zukunftsorientiertes Feld, das aktiv zur Schaffung umweltfreundlicher und komfortabler Lebensräume beiträgt.

### Ziel der Weiterbildung

Das Seminar Gebäudetechnik für Bauingenieure, Architekten, Bautechniker vermittelt grundlegende Kenntnisse in den Gewerken Heizung, Klima, Lüftung (HKL), Abwasser und Trinkwasser für alle Gebäudetypen, besonders jedoch für den Wohnungsbau. Sie lernen, einfache Mängel im Planungs- und Ausführungsprozess aus der Sicht eines Sachverständigen zu erkennen und adäquate Lösungen zu finden. Mit diesem Wissen können Sie effektiver an Bauprojekten mitwirken und die Qualität der Gebäudetechnik sicherstellen.

### Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 16 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtungen Architektur und Innenarchitektur anerkannt.

IMMER TOP!

## Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

## PROGRAMM

**Montag, 30. Juni 2025**

**09:45 bis 17:00 Uhr, inkl. Pausen**

09:45 – 11:15 Uhr

### **Besonderheiten und Trends der Gebäudetechnik**

- Was ist inhaltlicher Schwerpunkt des Seminars?
- „Abstecken“ der Schulungsinhalte
- Besonderheiten der Gebäudetechnik
- Energieeffizienz, Nachhaltigkeit, Digitalisierung

11:15 – 11:30 Uhr Kaffeepause

11:30 – 13:00 Uhr

### **Gebäudetechnik im Überblick**

- Aufbau und Zusammenhänge in der Gebäudetechnik
- Schnittstellen zum Bau und Abgrenzung zu anderen Gewerken
- Übergeordnete Normung, Regelwerke etc.

13:00 – 13:45 Uhr Mittagspause

13:45 – 15:15 Uhr

#### **Brandschutz in der Gebäudetechnik**

- Brandschottungen
- Technische Anlagen für den Brandschutz

15:15 – 15:30 Uhr Kaffeepause

15:30 – 17:00 Uhr

#### **Gebäudetechnik im rechtlichen Umfeld**

- Anerkannte Regeln der Technik vs. Normung
- Baustelle vs. Abnahme vs. Gewährleistung
- Unterschiede der Gutachten (Beweisaufnahme, Partei-, Schieds-, Gerichtsgutachten)
- Beispiele der Teilnehmenden bzw. aus der Sachverständigenpraxis

**Dienstag, 01. Juli 2025**

**08:45 bis 16:00 Uhr, inkl. Pausen**

08:45 – 10:15 Uhr

#### **Gewerk Heizung**

- Normung, Regelwerke etc.
- Überblick über Heizungssystem mit Schwerpunkt Wärmepumpen
- Typische Mängel aus der Sachverständigenpraxis

10:15 – 10:30 Uhr Kaffeepause

10:30 – 12:00 Uhr

#### **Gewerk Abwasser**

- Normung, Regelwerke etc.
- Abwassersystem
- Typische Mängel aus der Sachverständigenpraxis

12:00 – 12:45 Uhr Mittagspause

12:45 – 14:15 Uhr

### **Gewerk Trinkwasser**

- Normung, Regelwerke etc.
- Trinkwasserinstallation, Trinkwasserhygiene, Legionellen
- Typische Mängel aus der Sachverständigenpraxis

14:15 – 14:30 Uhr Kaffeepause

14:30 – 16:00 Uhr

### **Gewerk Lüftung und Kälte**

- Normung, Regelwerke etc.
- Lüftungs- und Kälteanlagen
- Typische Mängel aus der Sachverständigenpraxis

### **TEILNEHMER:INNENKREIS**

Diese Weiterbildung über Gebäudetechnik richtet sich an Bauingenieure, Architekten, Bautechniker, Bauleiter, Sachverständige für Schäden an Gebäuden und Facility-Manager mit erster Berufserfahrung. Es sind keine speziellen Vorkenntnisse erforderlich, jedoch sind ein grundlegendes Verständnis der Bauprozesse und rudimentäre Kenntnisse der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) von Vorteil.

### **REFERENT:INNEN**

#### **Dr.-Ing. Markus Weißenberger**



Dr.-Ing. Markus Weißenberger ist Fachgruppenleiter Gebäudetechnik bei TÜV SÜD Industrie Service und ö. b. u. v. Sachverständiger für Heizungs- und Sanitärtechnik der IHK Nürnberg. Nach seiner Ausbildung als Zentralheizungs- und Lüftungsbauer mit ein paar Jahren „auf der Baustelle“, seinem Techniker für Heizungs-, Lüftungs- und Klimatechnik sowie dem Studium der Gebäudetechnik mit anschließender Promotion im gleichen Fachbereich ist Herr Dr. Weißenberger prädestiniert die Themen rund um die Gebäudetechnik hinsichtlich theoretischer Vorgaben (Normung, Regelwerke etc.) mit praktischem Bezug anhand von Beispielen aus seiner Sachverständigentätigkeit zu vermitteln.

### **VERANSTALTUNGSORT**

#### **Technische Akademie Esslingen**

An der Akademie 5  
73760 Ostfildern

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.



### **GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN**

---

Die Teilnahme beinhaltet [Verpflegung](#) sowie ausführliche Unterlagen.

**Preis:**

Die Teilnahmegebühr beträgt:

1.010,00 € (MwSt.-frei)

**Fördermöglichkeiten:**

Bei einem Großteil unserer Veranstaltungen profitieren Sie von bis zu 70 % Zuschuss aus der [ESF-Fachkursförderung](#).

Bisher sind diese Mittel für den vorliegenden Kurs nicht bewilligt. Dies kann verschiedene Gründe haben. Wir empfehlen Ihnen daher, Kontakt mit unserer [Anmeldung](#) aufzunehmen. Diese gibt Ihnen gerne Auskunft über die Förderfähigkeit der Veranstaltung.

Weitere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

**Inhouse Durchführung:**

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.