


✓ Durchführung gesichert! ⓘ

## Projektmanagement im Bauwesen

Grundlagen und Praxisbeispiele für die erfolgreiche Projektorganisation und -koordination

Beginn: <b>21.05.2025 - 09:00 Uhr</b>		Flex: Ostfildern oder Online	Veranstaltungsnr.: <b>32621.00.039</b>	Präsenz oder Online
Ende: <b>22.05.2025 - 15:00 Uhr</b>			Leitung	<b>EUR 1.010,00</b> (MwSt.-frei)
Dauer: <b>2,0 Tage</b>			<u><b>RA Dr.-Ing. Helmuth Duve</b></u> profacto.admo GmbH	Mitgliederpreis ⓘ <b>EUR 909,00</b> (MwSt.-frei)
<u><a href="#">weitere Termine</a></u>				

anerkannt von:



### BESCHREIBUNG

Das Baugeschehen von der Planung bis zur Inbetriebnahme ist durch immer kompliziertere Randbedingungen mit technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten unübersichtlicher geworden. Architekten, Ingenieure, Kaufleute und Juristen, die mit Projektmanagement befasst sind, werden in ihrer Ausbildung selten oder nie in dieser Richtung geschult. Diejenigen, die sich beruflich damit beschäftigen, haben ihren heutigen Wissensstand in der Regel durch Selbststudium oder das Lernen aus Fehlern erworben.

### Ziel der Weiterbildung

Ziel des Seminars ist, Aufgaben und Zuständigkeiten der einzelnen Projektbeteiligten darzustellen und den Teilnehmenden Handlungsempfehlungen und Instrumentarien für eine erfolgreiche Projektabwicklung aufzuzeigen.

Daneben spielen Teambildung und Sozialkompetenz für das Projektteam eine immer wichtigere Rolle.

Der theoretische Teil wird durch Praxisbeispiele illustriert und verdeutlicht.

Im Seminar wird das Projektmanagement systematisch dargelegt, die besonderen Merkmale der Aufgaben des Projektmanagers werden erläutert. Dabei wird auf bautechnischen und baubetriebswirtschaftlichen Grundkenntnissen aufgebaut. Der Projektmanager soll nicht durch Aktionismus auffallen, sondern als Fachmann, der

führt, steuert und koordiniert. Mit Planabweichungen kann er rational, technisch, wirtschaftlich und rechtlich besonnen umgehen. Das Bauen und damit die traditionelle Ingenieurleistung bleiben die Grundlagen der Tätigkeit des Projektmanagers.

Er ist somit – unternehmerisch-wirtschaftlich verantwortlich – organisierend – kalkulierend – prozessoptimierend – prozesssteuernd und -koordinierend tätig. Von ihm wird ein professioneller Umgang mit komplexen Bauaufgaben verlangt.

Das Seminar ist Bestandteil des Zertifikatslehrgangs „Bauleitung und Projektmanagement im Bauwesen (TAE)“ und kann einzeln gebucht werden. Informationen zum Lehrgang: [www.tae.de/60162](http://www.tae.de/60162).

### Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg und der Ingenieurkammer-Bau NRW (mit 16 Unterrichtseinheiten) anerkannt.

Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 16 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtungen Architektur und Innenarchitektur anerkannt.

IMMER TOP!

### Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

### PROGRAMM

**Mittwoch, 21. und Donnerstag, 22. Mai 2025**

**1. Tag: 9:00 bis 12:15 und 13:15 bis 17:00 Uhr**

**2. Tag: 8:00 bis 12:15 und 13:15 bis 15:00 Uhr**

## **1. Grundlagen des Projektmanagements**

- Begriffsdefinitionen u.a. Projektsteuerung, Projektleitung, Phasen des Projektmanagements
- systematische Projektsicht: Projektziele, -struktur und -organisation, Kosten, Termine, Qualitäten, Verträge
- Anforderungen an den Projektmanager

## **2. Projektorganisation**

- Grundlagen und Aufgaben der Projektorganisation, Organisationsvorgaben
- Hierarchie-Ebenen, Projektbeteiligte, Projektstruktur, Aufbau- und Ablauforganisation
- Änderungen in der Projektorganisation mit BIM

## **3. Entscheidungs- und Änderungsmanagement**

- Vorschlagen und Abstimmen des Entscheidungs- und Änderungsmanagement
- Erkennen des Entscheidungsbedarfs, Vorbereiten und Veranlassen der Entscheidungen
- Meilensteine, Bauherrenentscheidungen, Änderungen in der Ausführungsphase

## **4. Dokumentation und Berichtswesen**

- Projektzielrelevante Informationen
- Dokumentation der Meilensteine/Leistungsphasen/Bemusterungen
- Zusammenstellung der Projektdokumentation/Schlussbericht
- Regelungsinhalte des Berichtswesens
- Besprechungsarten und Besprechungsorganisation
- Status-/Quartalsberichte

## **5. Prozessmanagement**

- Prozessmanagement in Projekten
- phasenübergreifende Prozessabläufe
- Verfahrensschritte im Prozessablauf
- Qualitätssicherung im gesamten Projektablauf

## **6. Risikomanagement**

- Begriff des Risikos, Risikomanagement im Projektverlauf
- Risikoanalyse, Risikobewertung, Risikovorsorge, vertraglicher Risikoausschluss

## 7. Terminmanagement

- Termin- und Ablaufplanung, Terminstruktur
- Grob- und Feinplanung, Gliederungsebenen, Planungsebenen
- Darstellung von Terminabläufen: Rahmenterminplan, Plan der Meilensteine, Terminplan der Planung und Ausführung
- Terminkontrolle und -steuerung, Termine und Kosten

## 8. Kostenmanagement

- Grundlagen des Kostenmanagements
- Kostenplanung, Kostenermittlung, Kostenkontrolle, Kostensteuerung, Kostenverfolgung
- Zahlungs- und Mittelabflussplan
- Zusammenhang zwischen Kosten- und Terminmanagement

## 9. Vertragsmanagement

- Wer erstellt Verträge?
- Vertragsziele, Vertragsgrundlagen, Vertragselemente und Vertragsrisiken
- Vertragsarten, Streitschlichtung

## 10. Claim-Management

- Nachträge aus Sicht des Auftraggebers
- Vorsorge gegen Nachtragsforderungen
- Prüfung von Nachtragsforderungen
- Anspruchsgrundlagen und -voraussetzungen
- Verhandlung mit Nachtragsforderung

## TEILNEHMER:INNENKREIS

Dieses Seminar richtet sich an Architekten, Bau- und Fachingenieure, private und öffentliche Bauherren, Bauträger, Bauleiter, Sachverständige und Mitarbeiter/-innen von Bauabteilungen der Industrie, den öffentlichen Verwaltungen, Versicherungen, Banken und Berufsverbänden.

## REFERENT:INNEN

### RA Dr.-Ing. Helmuth Duve



Spezialisierung als Anwalt auf technische Sachverhalte, Tätigkeit im Bereich der Projektentwicklung bei Finanzierung, Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung, Immobilienverwertung. Lehrbeauftragter für Baurecht an der Hochschule Trier. Referent bei Fachtagungen und Seminaren. Autor von Fachbüchern und Beiträgen in

Fachzeitschriften.

### Weitere Veranstaltungen

[Sachverständige für die Instandhaltung von Betonbauteilen \(TAE\)](#)

[Sachverständige für Bauwesen – Grundlagen \(TAE\)](#)

[Bauleitung und Projektmanagement im Bauwesen \(TAE\)](#)

[Baubetrieb kompakt für die erfolgreiche Bauleitung](#)

[Abwicklung von Bauvorhaben](#)

### VERANSTALTUNGSORT

#### Technische Akademie Esslingen

An der Akademie 5

73760 Ostfildern

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.



### GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet [Verpflegung](#) (vor Ort) sowie ausführliche Unterlagen.

#### Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:

1.010,00 € (MwSt.-frei) vor Ort

1.010,00 € (MwSt.-frei) pro Teilnehmer live online

#### Fördermöglichkeiten:

Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die [ESF-Fachkursförderung](#) leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer [Anmeldung](#).

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

#### Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.

## Weitere Termine und Orte

### Datum

Beginn: 12.11.2025

Ende: 13.11.2025

### Lernsetting & Ort

📍 Flex: Ostfildern oder Online

### Preis

EUR 1.010,00

---

### Datum

Beginn: 10.06.2026

Ende: 11.06.2026

### Lernsetting & Ort

📍 Flex: Ostfildern oder Online

### Preis

EUR 1.010,00