


Der Architekten- und Ingenieurvertrag – Vergabe bis Haftung

Praxisnahe Einblicke und rechtliche Grundlagen

Beginn: 19.05.2025 - 09:00 Uhr	 Flex: Ostfildern oder Online	Veranstaltungsnr.: 36227.00.001	Präsenz oder Online
Ende: 20.05.2025 - 16:30 Uhr		Leitung <u>RA Anuschka Pauly</u> Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB	EUR 980,00 (MwSt.-frei)
Dauer: 2,0 Tage		 <u>Dr. Marc Steffen</u> Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB	Mitgliederpreis [ⓘ] EUR 882,00 (MwSt.-frei)
		<u>Alle Referent:innen</u>	

anerkannt von:



BESCHREIBUNG

Um sich auf ihr Kerngeschäft zu konzentrieren und Konflikte zu vermeiden, müssen Architekten, Ingenieure und Planer die rechtlichen Rahmenbedingungen genau kennen. Die Praxis zeigt, dass wichtige Ressourcen effektiver eingesetzt werden können, wenn die Beteiligten am Vergabeverfahren über grundlegende Kenntnisse im Vergaberecht sowie im Bau- und Architektenrecht (VOB/B und BGB) verfügen.

Ziel der Weiterbildung

Dieses Seminar vermittelt Architekten, Ingenieuren, Planern sowie deren Auftraggebern in Unternehmen und Behörden fundierte Kenntnisse für die Vergabe und Abwicklung von Verträgen. Es bietet einen umfassenden Überblick über zentrale Fragen des Vergabeverfahrens und liefert Lösungen für typische Probleme wie die Vergütung der Bauzeitverlängerung, Nachträge, Mängelansprüche, Behinderungen und Bedenkenanzeigen.

Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-

Württemberg und der Ingenieurkammer-Bau NRW (mit 16 Unterrichtseinheiten) anerkannt.

Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 16 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für alle Fachrichtungen anerkannt.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

PROGRAMM

1. Tag

Leitung: RAin Anuschka Pauly

09:00 – 10:30 Uhr

Grundlagen und Ziele des Vergaberechts (RAin Anuschka Pauly)

- Verfahrensarten
- Rechtsquellen, Schwellenwerte
- Bedarfsermittlung
- Aufteilung nach Losen, Zuschlagskriterien

10:30 – 10:45 Uhr

Kaffeepause

10:45 – 12:15 Uhr

Überblick über besondere Verfahren für Architekten und Ingenieure (RAin Anuschka Pauly)

- Eignungsanforderungen
- Teilnahmewettbewerb: Eignungs-, Auswahl- und Zuschlagskriterien
- die Rolle der Referenzen, Eignungsleihe

12:15 – 13:15 Uhr

Mittagspause

13:15 – 14:45 Uhr

Vorabinformationen, Bekanntmachungen, Fristen (RAin Anuschka Pauly)

- Prüfung und Wertung der Angebote
- Beendigung durch Zuschlag oder Aufhebung und Information nicht berücksichtigter Bieter

14:45 – 15:00 Uhr

Kaffeepause

15:00 – 16:30 Uhr

Rechtsschutz im Oberschwellenbereich (RAin Anuschka Pauly)

- Ablauf und Konsequenzen von Nachprüfungsverfahren
- Rechte und Pflichten der Beteiligten
- Rechtsschutz unterhalb der Schwellenwerte

2. Tag

Leitung: Dr. Marc Steffen

09:00 – 10:30 Uhr

Der Planervertrag – Die Rechtsbeziehungen (Dr. Marc Steffen)

- Projektaufbau mit und ohne Generalplaner
- Vertragsverhältnis zum Bauherrn Haftung/Gewährleistung
- Vertragsverhältnis Generalplaner zum Fachplaner
- Zustandekommen von Planerverträgen
- Was ist die Zielfindungsphase?

10:30 – 10:45 Uhr

Kaffeepause

10:45 – 12:15 Uhr

Störung des Vertragsverhältnisses – Vergütungsfragen (Dr. Marc Steffen)

- Planungsänderungen
- Bauzeitnachträge
- Mehrfachplanung als Teil der Grundleistung
- Mehrfachplanung als Besondere Leistung

12:15 – 13:15 Uhr

Mittagspause

13:15 – 14:45 Uhr

Die Leistungspflichten bei der Bauüberwachung (Dr. Marc Steffen)

- Grundleistung der Leistungsphase 8
- Vertragstermin, § 5 Nr. 1 VOB/B
- Fertigstellungsverzug
- Terminverschiebung
- Behinderungsanzeige
- Verlängerung der Ausführungsfrist, § 6 Nr. 2 Abs. 1 VOB/B
- Nachträge
- Bauhandwerkersicherung gem. § 650f BGB
- Mängelrechte (gegen Bauunternehmen)

14:45 – 15:00 Uhr

Kaffeepause

15:00 – 16:30 Uhr

Haftung des Planers und Bauüberwachers (Dr. Marc Steffen)

- Mängelrechte (gegen Planer und Bauüberwacher)
- verspätete Ablieferung der Planung
- Planungsfehler in den Ausschreibungsunterlagen
- unzureichende Überwachung von Leistungen Dritter

TEILNEHMER:INNENKREIS

Architekten, Planer, Ingenieure, Fachplaner, Fach- und Führungskräfte der Bauindustrie und des Baugewerbes sowie deren Auftraggeber

REFERENT:INNEN

RA Anuschka Pauly



Rechtsanwältin Anuschka Pauly ist auf das Bau- und Architektenrecht und das Vergaberecht spezialisiert und berät national und international komplexe Infrastrukturprojekte, aber auch im

Kraftwerks-, Industrie- und Windkraftanlagenbau. Sie berät zudem die Beteiligten im Vergabeverfahren und begleitet damit verbundene Verhandlungen. Autorin von Beiträgen in Fachzeitschriften. Mehr zu Anuschka Pauly unter: www.leinemann-partner.de/rechtsanwaelte-anwaltsprofile/anuschka-pauly

Dr. Marc Steffen



Dr. Marc Steffen ist Partner in der Kanzlei Leinemann Partner Rechtsanwälte, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und einer von zwei ständigen Autoren der NJW-Spezial, zuständig für das Baurecht. Überdies ist Herr Dr. Steffen laufend in der Fachanwaltsfortbildung als Dozent tätig und veranstaltet regelmäßig Inhouse-Schulungen. Der Schwerpunkt seiner rechtsanwaltlichen Praxis liegt neben der forensischen Tätigkeit in der baubegleitenden Beratung namhafter Großbauvorhaben. Mehr zu Dr. Steffen unter: www.leinemann-partner.de/rechtsanwaelte-anwaltsprofile/marc-steffen

VERANSTALTUNGsort

Technische Akademie Esslingen

An der Akademie 5
73760 Ostfildern

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.



GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet [Verpflegung](#) (vor Ort) sowie ausführliche Unterlagen.

Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:

980,00 € (MwSt.-frei) vor Ort

980,00 € (MwSt.-frei) pro Teilnehmer live online

Fördermöglichkeiten:

Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die [ESF-Fachkursförderung](#) leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer [Anmeldung](#).

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.